

Na osnovu člana 2. stav 2. Zakona o administrativnim taksama i tarifi kantonalnih taksa, prečišćeni tekst („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 17/16) i člana 32. stav 1. tačka 4. Statuta Općine Velika Kladuša („Službeni glasnik Općine Velika Kladuša“, br. 12/11), Općinsko vijeće Općine Velika Kladuša na _____ redovnoj sjednici održanoj dana _____ donosi

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o Općinskim administrativnim taksama i tarifi općinskih administrativnih taksa

Član 1.

Ovom Odlukom vrše se izmjene i dopune Odluke o Općinskim administrativnim taksama i tarifi općinskih administrativnih taksa, broj: 01-05-38-1/2011 od 17.02.2011. godine („Službeni glasnik Općine Velika Kladuša“, broj: 1/11, 5/11, 6/12, 9/13 i 14/17) u dijelu koji se odnosi na oblast imovinsko-pravnih odnosa, prostornog uređenja i lokalnog ekonomskog razvoja i poduzetništva te na oblast građanskih stanja i evidencija.

Član 2.

U poglavlju VI Tarife općinskih administrativnih taksa, oblast imovinsko-pravnih poslova, mijenjaju se tarifni brojevi koji sada glase:

Tarifni broj 35 „Za zahtjev za prodaju odnosno opterećenje pravom građenja nekretnina u vlasništvu Općine neposrednom pogodbom radi oblikovanja građevinske čestice“.....	120 KM
Tarifni broj 36 „Za zahtjev za utvrđivanje javnog interesa“.....	150 KM
Tarifni broj 37 „Za prijedog za eksproprijaciju nekretnina“.....	300 KM
Tarifni broj 38 „Za zahtjeve za poništenje pravosnažnog rješenja o eksproprijaciji“.....	120 KM
Tarifni broj 39 „Za zahtjeve za utvrđivanje prestanka javnog dobra“.....	100 KM
Tarifni broj 40 „Za izdavanje rješenja o ustanovljenju prava služnosti“.....	80 KM
Tarifni broj 41 „Za izdavanje rješenja o utvrđivanju prava vlasništva na izgrađenom gradskom građevinskom zemljištu radi legalizacije objekta“.....	120 KM
Tarifni broj 42 „Za izdavanje rješenja o utvrđivanju zemljišta za redovnu upotrebu objekta“..	100 KM
Tarifni broj 43 „Za zahtjeve za ispravku greške greške u ličnom imenu u katastarskim evidencijama“.....	60 KM
Tarifni broj 44 „Za zahtjeve za sve ostale ispravke greške u katastarskom operatu“.....	120 KM
Tarifni broj 45 „Ostali zahtjevi imovinsko-pravne prirode“.....	60 KM
Tarifni broj 46 „Za izdavanje Zaključka o dozvoli izvršenja“.....	30 KM

Član 3.

U poglavlju VII Tarife općinskih administrativnih taksa, oblast prostornog uređenja, dodaje se novi tarifni broj 58. koji glasi „za raspravljanje prava građenja objekta kao prethodnog pitanja u postupku izdavanja odobrenja za građenje“.....

120 KM

Član 4.

U poglavlju III Tarife općinskih administrativnih taksa, oblast lokalnog ekonomskog razvoja i poduzetništva, u tarifni broj 10 „za usklađivanje i registraciju redova vožnje za svaki polazak i za svaki povratak“ iza tačke 5. dodaje se nova tačka 6. koja glasi „u postupku produženja redova vožnje za svaki red vožnje“10 KM

Član 5.

U poglavlju V Tarife općinskih administrativnih taksa, oblast građanskih stanja i evidencija, tarifni broj 28. mijenja se i glasi „donošenje rješenja o ispravci podataka u matičnim knjigama, uz oslobađanje uplate taksa za izvode iz matičnih knjiga potrebnih za formiranje spisa“15,00 KM

U poglavlju V Tarife općinskih administrativnih taksa, tarifni broj 21. mijenja se i glasi „za izvode iz matičnih knjiga“5,00 KM i

Tarifni broj 22. mijenja se i glasi „za izvode iz matičnih knjiga namjenjenih za inostranstvo“15,00 KM
Dodaju se:

tarifni broj 29. „Donošenje rješenja o naknadnom upisu u matičnu knjigu rođenih s konstatacijom državljanstva BiH-Federacija BiH“30,00 KM

tarifni broj 30. „Izvodi iz matičnih knjiga i uvjerenja radi formiranja spisa za naknadni upis činjenica u matične knjige a koje su nastale u inozemstvu:

1. Izvodi iz matičnih knjiga5,00 KM
2. Uvjerenja.....5,00 KM

Član 6.

Zadužuje se Komisija za Statut i propise Općinskog vijeća Općine Velika Kladuša da izradi i u „Službenom glasniku Općine Velika Kladuša“ objavi prečišćeni tekst Odluke o općinskim administrativnim taksama i tarifi općinskih administrativnih taksa, kao i da uskladi numeričke oznake dosadašnjih poglavlja i tarifnih brojeva shodno usvojenim izmjenama i dopunama.

Član 7.

Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Velika Kladuša“.

PREDLAGAČ:

OPĆINSKI NAČELNIK

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje:

Pravni osnov za donošenje sadržan je u odredbi člana 2. Zakona o administrativnim taksama i tarifi kantonalnih taksa, prečišćeni tekst („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 17/16), kojim je propisano da spisi i radnje za koje se plaća taksa, kao i visina takse utvrđuje taksenom tarifom, te da se tarifa općinskih administrativnih taksa propisuje odlukom općinskog vijeća.

Nadležnost vijeća za donošenje odluke sadržana je i u odredbi člana 32. stav 1. tačka 4. Statuta Općine Velika Kladuša („Službeni glasnik Općine Velika Kladuša“, br. 12/11) kojim je propisano da Općinsko vijeće u okviru svoje nadležnosti donosi propise o porezima, taksama, naknadama i doprinosima Općine u skladu sa zakonom.

Razlozi za donošenje:

Ovom Odlukom predlažu se izmjene i dopune Odluke o Općinskim administrativnim taksama i tarifi općinskih administrativnih taksa broj: 01-05-38-1/2011 od 17.02.2011. godine („Službeni glasnik Općine Velika Kladuša“, broj: 1/11, 5/11, 16/12, 9/13 i 14/17) u dijelu koji se odnosi na oblast imovinsko-pravnih odnosa, prostornog uređenja i lokalnog ekonomskog razvoja i poduzetništva.

I Iz oblasti imovinsko-pravnih odnosa predlaže se definisanje novih taksi na ime postupaka za utvrđivanje javnog interesa u iznosu od 150,00 KM i eksproprijacije nekretnina u iznosu od 300,00 KM, a koje takse do sada nisu bile predviđene trenutnom Odlukom. Općina Velika Kladuša je jedna od rijetkih općina koja odlukom o administrativnim taksama nije predvidjela naplatu ovih vrsta troškova. Naime, imovinsko-pravni odnosi po svojoj prirodi predstavljaju najsloženiju vrstu upravnih postupaka za koje je nadležna jedinica lokalne samouprave i isti podrazumijevaju poduzimanje velikog broja radnji i aktivnosti u svrhu stvaranja pretpostavki za odlučivanje po zahtjevima. Priprema odluka za utvrđivanje javnog interesa, a zatim i provođenje postupaka eksproprijacije nakon utvrđenog javnog interesa, a u svrhu izgradnje objekata i izvođenja radova, podrazumijeva provođenje upravnog postupka za desetke parcela u svakom pojedinom predmetu. Kako se u pravilu radi o infrastrukturnim objektima čije se trase prostiru u prosjeku na 30-50 parcela, a za svaku parcelu se provodi poseban postupak u smislu pozivanja i saslušanja stranaka, uviđaja i u konačnici izrade rješenja koji se dostavljaju strankama poštom preporučeno, jasan je obim poslova, ali i troškova koji nastaju za organ po tom osnovu. Sve prednje navedeno uticalo je na predloženi iznos takse, s tim da je Odsjek za imovinsko-pravne i geodetske poslove kada je predlagao iznose ovih taksa u obzir uzeo i prakse drugih općina u FBiH.

Također se predlaže definisanje takse za zahtjeve za prodaju odnosno opterećenje pravom građenja nekretnina u vlasništvu općine neposrednom pogodbom radi oblikovanja građevinske čestice u iznosu od 120,00 KM i za utvrđivanje prestanka javnog dobra u iznosu od 100,00 KM, zbog sve učestalijih zahtjeva stranaka za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u postupcima legalizacije već izgrađenih objekata koji dijelom opterećuju nekretnine u vlasništvu Općine. Zahtjevi ove vrste također iziskuju poduzimanje određenog broja radnji prije pripreme prijedloga odluke koja se upućuje na vijeće, kao što su slanje poziva strankama i vještacima, izlazak na lice mjesta radi izrade stručnih nalaza i mišljenja, pribavljanja mišljenja od nadležnih institucija i sl.

Ovom Odlukom predlaže se i različito definisanje takse u predmetima za ispravku greški u katastarskom operatu koje provodi Odsjek za imovinsko-prave i katastarske poslove. Kada su u pitanju ovi postupci, razlikuju se greške u ličnom imenu upisanih korisnika nekretnina, za koje se većinom provodi skraćeni upravni postupak od onih složenih čije ispravljanje zahtjeva angažovanje vještaka, vršenje uviđaja i usmenih rasprava i u kojima nerijetko sudjeluju stranke sa suprotnim interesima, što dodatno poskupljuje postupak. Upravo zbog postojanja grešaka čija ispravka zahtjeva različit nivo angažmana organa, napravljena je distinkcija kod plaćanja takse po tom osnovu. Odlukom koja je na snazi predviđa se taksa u iznosu od 120,00 KM bez obzira o kojoj vrsti ispravke se radi, te je prijedlog Odsjeka u vezi s navedenim, da se taksa za ispravku greški u ličnom imenu odredi u iznosu od 60,00 KM, a za sve ostale ispravke da ostane do sada utvrđeni iznos od 120,00 KM. Prilikom predlaganja iznosa takse za ispravku greške u ličnom imenu, pošlo se od troškova koje organ ima u tom postupku prilikom pribavljanja potrebne dokumentacije (historijata promjena na konkretnoj nekretnini, izvoda iz matičnih knjiga, po potrebi i saslušanja svjedoka i sl.), a shodno propisima koji uređuju plaćanje naknada za katastarske usluge.

Za naplatu određenih taksi iz oblasti imovinsko-pravnih poslova je prestala potreba, s obzirom da su stupanjem na snagu Zakona o stvarnim pravima prestali da važe određeni propisi čija je primjena bila u nadležnosti jedinica lokalnih samouprava, te se rješavanje imovinsko-pravne problematike stavilo u isključivu nadležnost suda, zbog čega se predlaže da se te takse ukinu. Radi se o taksama po tarifnom broju 36, 38, 40, 41, 43, 44 i 45 Odluke o Općinskim administrativnim taksama i tarifi općinskih administrativnih taksa broj: 01-05-38-1/2011 od 17.02.2011. godine.

II Kada je u pitanju oblast prostornog uređenja predlaže se da se uz postojeće tarifne brojeve za tu oblast, doda novi tarifni broj Raspravljanje prava građenja objekta kao prethodnog pitanja u postupku izdavanja odobrenja za građenje u iznosu od 120,00 KM. Shodno odredbama Zakona o prostornom uređenju i građenju USK („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 12/13 i 3/16), ako se ustanovi da postoji neslaganje zemljišnoknjižnog i faktičkog stanja na predmetnoj nekretnini, organ koji vodi postupak izdavanja odobrenja za građenje će raspraviti pitanje prava građenja kao prethodno pitanje, te će izvesti potrebne dokaze na osnovu kojih će se utvrditi pravo građenja, a koji postupak će se provesti na trošak investitora. Radi se o zakonskoj odredbi temeljem koje su izdane stotine odobrenja za građenje i koja je nemjerljivo olakšala proces dobivanja odobrenja za građenje na parcelama na kojima nije usklađeno stanje u

katastru sa onim u zemljišnim knjigama, gdje su nerijetko upisani deseci pa i stotine suvlasnika. Troškovi provođenja takvog postupka su zaista značajni, počevši od troškova slanja poziva, printanja zapisnika itd.

III Odsjek za poduzetništvo i lokalni razvoj predlaže izmjenu tarifi općinskih administrativnih taksa u Tarifnom broju 10 na način da se doda nova tačka 6. koja glasi „u postupku produženja redova vožnje za svaki red vožnje 10 KM“. Ovaj prijedlog se podnosi radi mogućnosti produženja registra redovne vožnje ukoliko nema zainteresiranih prijedloga za nove redove vožnje ili izmjenu postojećih redova vožnje od strane prijevoznika javnog linijskog prijevoza putnika ili građana.

IV Služba za upravu, društvene djelatnosti i zajedničke poslove, Odsjek za upravu i društvene djelatnosti, predlaže izmjenu i dopunu općinskih administrativnih taksa koje se odnose na oblast građanskih stanja i evidencija na način da se mijenja tarifni broj 28. da sada glasi „donošenje rješenja o ispravci podataka u matičnim knjigama, uz oslobađanje plaćanja izvoda iz matičnih knjiga potrebnih za formiranje spisa15,00 KM“. Ovaj prijedlog se podnosi radi ujednačavanja rada svih matičnih ureda sa područja Općine Velika Kladuša, odnosno kako bi se jasno i nedvosmisleno odredilo da se u takvim postupcima ne plaća taksa na izdavanje izvoda radi formiranja spisa, nego samo taksa na donošenje takvog rješenja u iznosu od 15,00 KM.

Izmjena Tarifnog broja 21. i 22. Odluke predlaže se iz razloga poskupljenja nabavke izvoda koji se nabavljaju za tekuću godinu unaprijed od strane FMUP-a s kojim je Općina Velika Kladuša potpisala Ugovor za 2022. godinu.

Zbog važnosti Rješenja koja se donose kada je riječ o naknadnom upisu lica u MKR-ih sa konstatacijom državljanstva BiH-FBiH, činjenice da samim tim rješenjem, odnosno upisom na osnovu tog rješenja podnosioci zahtjeva se prvi put upisuju u matične knjige rođenih, postaju državljani BiH i FBiH, te da je kao takvo osnov za upis, određivanje matičnog broja te u konačnici izdavanje ličnih dokumenata Bosne i Hercegovine, smatramo da taksa ne treba biti izjednačena sa taksama koje se odnose na ispravku, dopunu podataka u matičnim knjigama i sl., već taksa treba biti viša odnosno da iznosi 30,00 KM.

Također, potrebno je da se doda nova tačka 30. koja će glasiti „Uvjerenja i izvodi iz matičnih knjiga radi formiranja spisa za naknadni upis činjenica u matične knjige koje su nastale u inozemstvu: Izvodi iz matičnih knjiga:.....5,00 KM i Uvjerenja..... 5,00 KM“. Ovo je bitno naglasiti iz razloga što su činjenice nastale u inostranstvu su činjenice koje su već upisane u matične knjige stranih država, znači ne radi se o prvom upisu.

Predlažemo također da se izdavanje izvoda iz matičnih knjiga za potrebe zasnivanja radnog odnosa oslobode takse samo za lica koja prvi put zasnivaju radni odnos i lica koja nisu u radnom odnosu.

Druge službe i odsjeci nisu dostavili prijedloge za izmjene i dopune predmetne odluke, kao niti JU Centar za socijalni rad.

Cijeneći da je postojeća Odluka o općinskim administrativnim taksama i tarifi općinskih administrativnih taksa broj: 01-05-38-1/2011 od 17.02.2011. godine („Službeni glasnik Općine Velika Kladuša“, broj: 1/11, 5/11, 6/12, 9/13 i 14/17) doživjela veći broj izmjena predlažemo da Komisija za Statut i propise Općinskog vijeća Općine Velika Kladuša izradi i u „Službenom glasniku Općine Velika Kladuša“ objavi prečišćeni tekst Odluke o općinskim administrativnim taksama i tarifi općinskih administrativnih taksa, kao i da uskladi numeričke oznake dosadašnjih poglavlja i tarifnih brojeva shodno usvojenim izmjenama i dopunama, jer je primijećen veliki broj grešaka u numeričkim oznakama kako poglavlja tako i tarifnih brojeva. Pravni osnov za izradu prečišćenog teksta sadržan je u odredbi člana 55. stav 1. Pavila i postupka za izradu zakona i drugih propisa FBiH u kojem je uređeno da se izradi prečišćenog teksta propisa pristupa kada izmjene i dopune obuhvataju više od 40% osnovnog teksta propisa ili kada je osnovni tekst mijenjan i dopunjavan najmanje tri puta, pri čemu je otežano praćenje teksta i sadržaj propisa.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno, sačinjen je prijedlog ove Odluke i isti se podnosi Općinskom vijeću na usvajanje.