

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br. 70/07 i 36/10) i člana 32. Statuta Općine Velika Kladuša („Službeni glasnik Općine Velika Kladuša“, br. 12/11), Općinsko vijeće Općine Velika Kladuša, na ____ sjednici održanoj dana _____ donijelo je

O D L U K U **o utvrđivanju javnog interesa**

1. UTVRĐUJE SE da je od javnog interesa rekonstrukcija pristupne telekomunikacione mreže Prva faza – kablovski pravac 4 u Velikoj Kladuši te da se u tu svrhu za potrebe korisnika eksproprijacije BH Telecom d.d. Sarajevo, može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina - ustanovljenjem prava služnosti postavljanja i održavanja telekomunikacione mreže:

- 2382 „Ibrahima Mržljaka“ ulica površine 20643 m², upisana u Pl. br. 267 i zk. ul. br. 7342 K.O. Velika Kladuša, kao posjed i vlasništvo DR SV PUTEVI,
- 1184 „Redžića ograde“ nekategorisani put površine 910 m² upisana u Pl. br. 267 i zk. ul. br. 7342 K.O. Velika Kladuša, kao posjed i vlasništvo DR SV PUTEVI,
- 1413/3 „Redžića ograde“ nekategorisani put površine 141 m² upisana u Pl. br. 267 kao DR SV PUTEVI i zk. ul. br. 1841 K.O. Velika Kladuša kao DRŽAVNO VLASNIŠTVO,
- 2388 „Ive Marinkovića“ ulica površine 15917 m² upisana u Pl. br. 267 i zk. ul. br. 7342 K.O. Velika Kladuša, kao posjed i vlasništvo DR SV PUTEVI,
- 1409 „Uz Dolove“ nekategorisani put površine 934 m² upisana u Pl. br. 267 i zk. ul. br. 7342 K.O. Velika Kladuša, kao posjed i vlasništvo DR SV PUTEVI,
- 1208/2 „Mustafe Šabića“, ulica površine 1175 m² upisana u Pl. br. 711 K.O. Velika Kladuša kao posjed Općine Velika Kladuša sa dijelom 1/1 i u zk. ul. br. 4048 K.O. Velika Kladuša kao vlasništvo Ćerimović (Mustafa) Zarić sa dijelom 1/1,
- 2381 „Ulica Šabića put“ ulica površine 2797 m² upisana u Pl. br. 267 i zk. ul. br. 7342 K.O. Velika Kladuša, kao posjed i vlasništvo DR SV PUTEVI,
- 1083, „Put za novo naselje“ nekategorisani put površine 318 m² upisana u Pl. br. 267 i zk. ul. br. 7342 K.O. Velika Kladuša, kao posjed i vlasništvo DR SV PUTEVI,
- 1320 „Stara cesta“ nekategorisani put površine 3224 m², upisana u Pl. br. 267 i zk. ul. br. 7342 K.O. Velika Kladuša, kao posjed i vlasništvo DR SV PUTEVI,
- 1309/23 „Dekića brdo“ prilazni put površine 638 m², upisana u Pl. br. 267 kao posjed DR SV PUTEVI (u toku postupak harmonizacije nekretnina),
- 1307/3 „Dekića brdo“ prilazni put površine 211 m² upisana u Pl. br. 267 kao posjed DR SV PUTEVI (u toku postupak harmonizacije nekretnina),
- 1307/4 „Dekića brdo“ prilazni put površine 740 m² upisana u Pl. br. 267 kao posjed DR SV PUTEVI (u toku postupak harmonizacije nekretnina),
- 1332 „Put za Šiljkovaču“ lokalni put površine 211 m² upisana u Pl. br. 267 kao posjed DR SV PUTEVI (u toku postupak harmonizacije nekretnina),
- 2389 „Put za Kulište“ nekategorisani put površine 2799 m² upisana u Pl. br. 267 i zk. ul. br. 7342 K.O. Velika Kladuša, kao posjed i vlasništvo DR SV PUTEVI,
- 3277 „Dubrave“ nekategorisani put površine 12480 m² upisana u Pl. br. 267 i zk. ul. br. 7342 K.O. Velika Kladuša, kao posjed i vlasništvo DR SV PUTEVI,
- 1084 „Redžića ograde“ nekategorisani put površine 910 m² upisana u Pl. br. 267 kao DR SV PUTEVI i u zk. ul. br. 3734 K.O. Velika Kladuša, kao suvlasništvo Jusić Elez Asmire sa dijelom 6/100, Ćehić (Redžep) Emine rođ. Keserović sa dijelom 11/200, Keserović Sulejman Redžep sa dijelom 11/200, Suljanović (Husein) Zlatka sa dijelom 72/100, Pehlić (Ahmo) Deliste sa dijelom
- 3279 „Šilkovača“ lokalni put površine 6450 m² upisana u Pl. br. 267 kao DR SV PUTEVI i u zk. ul. br. 1446 K.O. Velika Kladuša kao JAVNO DOBRO,
- 1364 „Grabarska“ prilazni put površine 220 m² upisana u Pl. br. 2509 i zk. ul. br. 4696 K.O. Velika Kladuša kao suposjed i suvlasništvo Fetahović Hasice Ćamile r. Gračanin sa dijelom 1/6, Gračanin Hasice Sulje sa dijelom 1/6, Gračanin Huse Mehmeda zv. Meho sa dijelom 1/12, Gračanin Huse

- Šerifa sa dijelom ¼, Gračanin Sulje Emine u. Hasice sa dijelom 1/6, Talić Abdulaha Mirsada zv. Cici sa dijelom 1/6,
- 3278 „Cetingrad-V. Kladaša“ regionalni put površine 35337 m² upisana u Pl. br. 267 i zk. ul. br. 7342 K.O. Velika Kladaša, kao posjed i vlasništvo DR SV PUTEVI,
 - 1308/4 „Dekića brdo“ prilazni put površine 227 m² upisana u Pl. br. 267 kao posjed DR SV PUTEVI i zk. ul. br. 257 K.O. Velika Kladaša kao Državno vlasništvo,
 - 1403/1 „Šabića Ograde“ prilazni put površine 66 m² upisana u Pl. br. 514 i zk. ul. br. 2736 K.O. Velika Kladaša kao suposjed i suvlasništvo Bećirević Asima Suade r. Tabaković sa dijelom 1/8, Dizdarević Asima Senade r. Tabaković sa dijelom 1/8, Husić Hasana Suada sa dijelom ¼, Husić Ibrahima Emine u. Hasana sa dijelom ¼, Husić Latifa Irvaza sa dijelom ¼,
 - 1406 „Šabića ograde“ kuća i zgrada, dvorište i oranica/njiva 4. klase površine 1021 m² upisana u Pl. br. 513 i zk. ul. br. 2735 K.O. Velika Kladaša kao suposjed i suvlasništvo Husić Hasana Suada sa dijelom ½ i Husić Ibrahima Emine u. Hasana sa dijelom ½,
 - 1232 „Šabanagića ograde“ prilazni put površine 96 m² upisana u Pl. br. 137 K.O. Velika Kladaša kao posjed Džananović Alage Sulejmana sa dijelom 1/8 i Džananović Huseina Zahida sa dijelom 7/8 te u zk. ul. br. 2051 K.O. Velika Kladaša kao vlasništvo Džananović Alage Medine sa dijelom 1/1,
 - 1219 „Šabići“ nekategorisani put površine 137 m² upisana u Pl. br. 267 K.O. Velika Kladaša kao posjed DR SV PUTEVI i u zk. ul. br. 1831 K.O. Velika Kladaša kao državno vlasništvo,
 - 1200/4 „Dolovi“ oranica/njiva 4. klase površine 92 m² upisana u Pl. br. 278 K.O. Velika Kladaša kao posjed Općine Velika Kladaša sa dijelom 1/1 i zk. ul. br. 268 K.O. Velika Kladaša, kao državno vlasništvo sa dijelom 1/1,
 - 1201 „Šabića ograde“ oranica/njiva 4. klase površine 1862 m² upisana u Pl. br. 895 i zk. ul. br. 3191 K.O. Velika Kladaša kao posjed i vlasništvo Miljković Aladina sa dijelom 1/1
 - 1387/6 „Redžića ograde“, nekategorisani put površine 126 m² upisana u Pl. br. 267 K.O. Velika Kladaša (u toku postupak harmonizacije nekretnina).

O b r a z l o ž e n j e

Dioničko društvo BH Telecom d.d. Sarajevo, zastupano po punomoćniku „Energoinvest d.d. Sarajevo, putem nadležne Službe dana 25.5.2021. godine Općinskom vijeću Općine Velika Kladaša dostavilo je prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu rekonstrukcije pristupne telekomunikacione mreže Prva faza – kablovski pravac 4 u Velikoj Kladaši.

Predlagač eksproprijacije je uz prijedlog dostavio slijedeću dokumentaciju:

- Urbanistička saglasnost broj: 03/1-23/1-3683/14 od 21.3.2018. godine,
- Načelno odobrenje za građenje broj: 03-2372-980/19 od 23.10.2020. godine,
- Geodetski elaborat broj: 175_E_04/21 od 28.4.2021. godine, izrađen od strane FotoGeo d.o.o. Velika Kladaša,
- Posjedovne listove,
- Zemljišnoknjižne izvratke,
- Obavijest Zemljišnoknjižnog ureda broj: 023-0-Rz-21-000 165 od 29.3.2021. godine,
- Punomoć br. 01-16-29359/19 od 27.3.2019. godine.

Razmatrajući prijedlog i dostavljene priloge, utvrđeno je da je prijedlog za utvrđivanje javnog interesa podnesen u skladu sa odredbama člana 16. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07 i 36/10). U priloženoj urbanističkoj saglasnosti utvrđeni su uvjeti za rekonstrukciju pristupne telekomunikacione mreže Prva faza – kablovski pravac 4 u Velikoj Kladaši, kojih se uvjeta investitor dužan pridržavati.

Oredbama člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07 i 36/10) regulisano je da odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekata ili izvođenje radova na području općine, donosi općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja. Rekonstrukcija pristupne telekomunikacione mreže bitan je faktor u kvaliteti pružanja telekomunikacionih usluga te bi se istom zadovoljile aktuelne potrebe korisnika ove vrste usluga. Imajući u vidu značaj i vrijednost navedenog

infrastrukturnog objekta, Općinski načelnik Općine Velika Kladuša je podneseni prijedlog ocijenio opravdanim te predložio Općinskom vijeću Općine Velika Kladuša donošenje odluke o usvajanju prijedloga.

Na temelju svega navedenog odlučeno je kao u dispozitivu odluke, a primjenom odredbe člana 14. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07 i 36/10).

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove odluke, shodno članu 222. stav 5. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“, broj 2/98 i 48/99) ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću, u roku od 30 dana od dana njenog dostavljanja.

OBRAĐIVAČ
Služba za prostorno uređenje,
imovinsko-pravne i geodetske poslove

PREDLAGAČ
Općinski načelnik